

Schäfer Bült Immobilien

Betreff: WG: Entwurf Referenz Fam. Schöll

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Eduard Schöll [<mailto:es@eduard schoell.de>]

Gesendet: Montag, 3. Februar 2014 20:38

An: Manfred Schäfer

Betreff: Entwurf Referenz Fam. Schöll

Hallo Herr Schäfer.

Was lange währt, wird endlich gut - dachte ich mir.
Anbei der Referenzentwurf, der auch wirklich ehrlich gemeint ist.

Viele Grüße,
Eduard Schöll

--- Referenz Kauf eines Einfamilienhauses in Bad Homburg ---

Als junge Familie hegten wir seit einiger Zeit der Wunsch nach mehr Wohnraum. Ein Immobilienerwerb in der Frankfurter Umgebung ist bei der aktuellen Situation auf dem Wohnungs- und Häusermarkt (2013/2014) schon eine Herausforderung für sich. Wer mit einem Kauf eines Einfamilienhauses in guter, gewachsener Lage liebäugelt, weiß, was gemeint ist und ist generell Leid gewohnt.

Nach langer Suche bekamen wir einen Tipp, ein gewisses Exposé in Bad Homburg anzusehen, da dies unser "Beuteschema" sei. Dies taten wir erst einmal widerwillig, als das Wort "Maklercourtage" fiel. Doch gefiel uns das Objekt so gut, dass wir den Kontakt zu Schäfer&Bült Immobilien suchten und einen Besichtigungstermin vereinbarten.

Ab diesem Zeitpunkt hat sich unser Bild von Maklertätigkeiten, wie wir sie sonst erlebt haben, komplett verändert. Keine Massenbesichtigungen, perfekte Vorbereitung und Aufbereitung der Informationen rund um das Objekt. Alle Unterlagen, ja selbst Reparaturechnungen waren vorhanden. Auch wurden wir auf Mängel aufmerksam gemacht, anstatt sie unter den Teppich zu kehren. Auch gab es keinen sonstigen "Verkäufersprech" - sondern klare Antworten auf unsere Fragen.

Auf dieser vertrauensvollen Basis ging es dann auch weiter. Zu keiner Zeit wurde man gedrängt oder zur Eile aufgefordert. Die detaillierte Vorbesprechung des Kaufvertragsentwurfs war eines des Highlights während des Kaufprozesses. Auch das vereinbaren und abstimmen von Notarterminen wurde übernommen. Herr Schäfer persönlich stand auch nach der Vertragsunterzeichnung mit Tipps rund um Dienstleister für den Umbau mit Rat und Tat zur Seite.

So sind wir endlich glückliche Eigentümer unserer Traumimmobilie. Bei Herr Schäfer und seinem Team möchten wir uns dafür herzlich bedanken. Sie haben einen großen Anteil daran, dass uns der Kauf wirklich viel Vergnügen bereitet hat und unerwartet stressfrei verlief.

Ihre Familie Schöll, Bad Homburg