

Ingegerd und Volker Walz
Hirtentäschelweg 4
81377 München

München, 13.05.2007

Schäfer und Bült GBR
Herrn Manfred Schäfer
Niddastraße 1

61352 Bad Homburg

Verkauf eines Reihenendhauses in Oberursel

Sehr geehrter Herr Schäfer,

auf diesem Wege möchten wir uns nochmals, wenn auch mit leichter Verspätung, für den reibungslosen Verkauf unseres Reihenendhauses in Oberursel im September letzten Jahres bedanken.

Rückblickend bleibt festzuhalten, dass Sie unser Haus von allen befragten Maklern am höchsten bewertet haben und auf Basis Ihrer Kundendatei in der Lage waren, uns innerhalb von lediglich zwei Wochen einen Käufer zu vermitteln, der einen Preis gezahlt hat, der deutlich über dem unteren Ende der von Ihnen taxierten Spannbreite lag. Damit haben Sie sowohl hinsichtlich des Preises als auch mit Blick auf den Vermarktungszeitraum die von anderen Maklern genannten Daten deutlich geschlagen. Ihre Markteinschätzung würden wir daher als ausgezeichnet bezeichnen.

Auch die weitere Abwicklung, wie die Organisation des Notartermins, die Abstimmung des Kaufvertrages und die Übergabe des Objektes verlief zu unserer vollsten Zufriedenheit.

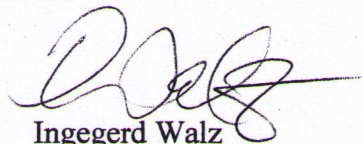
Sollten wir nochmals in die Lage kommen, in Ihrem Tätigkeitsgebiet eine Immobilie kaufen oder verkaufen zu wollen, werden wir uns sicherlich erneut an Sie wenden bzw. Sie weiter empfehlen.

Vielen Dank für die professionelle Zusammenarbeit!

Mit freundlichen Grüßen



Volker Walz



Ingegerd Walz